**Уважаемый Раис Закиевич!**

**Уважаемые члены Общественного совета, уважаемые гости!**

**Предлагаю Вашему вниманию информацию по программе «Наш дом»**

**За 2012 год**

Ведомственная целевая программа «Наш дом» на 2011-2015 годы утверждена приказом департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска от 28.06.2011 (с изменениями).

Мероприятия программы разделены на два направления:

1. Капитальный ремонт многоквартирных домов.

2. Благоустройство дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

**В 2012 году в рамках данной программы в части капитального ремонта многоквартирных домов** было выделено **35,7 млн.руб**.

На данные средства выполнялся ремонт **2-х многоквартирных домов по ул. Ленина, д. 12; ул. Буряка д. 3Г,** в которых проживает 202 человека.

Были выполнены следующие виды работ:

- ремонт крыши;

- ремонт подъездов;

- утепление и ремонт фасадов;

- ремонт инженерных систем;

- установка приборов учета потребления ресурсов по тепловой энергии, горячей и холодной воде, электрической энергии, газа.

**Мероприятия по благоустройству дворовых территорий** направлены на обеспечение населения благоустроенными зонами дворовых территорий многоквартирных домов, которые также должны отвечать требованиям безопасности и комфорта проживания.

**1.На благоустройство дворовых территорий**, прилегающих к многоквартирным домам, было выделен**о 13,4 тыс.руб**.

Были выполнены работы по дворовым территориям, прилегающим к многоквартирным домам в районе **улиц Газовиков – Толстого; улиц Садовая 80 - Менделеева 59,61; улиц Буряка – Железнодорожная**, произведено устройство детских и спортивных площадок, внутриквартальных автомобильных дорог, подъездных путей, капитальный ремонт и ремонт внутриквартальных автомобильных дорог, места стоянки автотранспортных средств, подъездных путей.

**на 2013 год**

Всего по программе «Наш дом» на 2013 год запланировано **18,2 млн.руб**.

**В части капитального ремонта многоквартирных домов** – **11,7 млн.руб.,** в том числе:

**-** за счет средств окружного бюджета – 85%

- за счет средств местного бюджета –5%

- за счет средств собственников помещений МКД – 10% (доля от суммы средств окружного и местного бюджетов).

В программу планируется включить **пять многоквартирных домов блокированной застройки: ул. Советская, д. 9; Дружбы Народов, д. 3; Спортивная, д. 12; Калинина, д. 55,** в которых товарищества собственников жилья созданы еще в 2009 году и проживают в этих домах югорчане, приехавшие в город в 60-х годах (22 человека), а также планируется включить дом по **ул. Буряка, 3Г**, ремонт которого был начат в 2012 году, но из-за недостаточно выделенных средств, капитальный ремонт был выполнен не в полном объеме.

Планируются следующие виды работ:

- ремонт крыши;

- утепление и ремонт фасадов;

**-** ремонт фундаментов;

**-** ремонтинженерных систем.

**В части благоустройства дворовых территорий**, прилегающих к многоквартирным домам: в 2013 годувсего планируется затратить - **6,5 млн. руб**.

Планируется выполнить работы по капитальному ремонту подъездных путей, тротуаров на дворовых территориях, прилегающих к многоквартирным домам **по ул. Садовая 3А; по ул.Мира - в районе домов №54, 54А, 56А.**

**Благодарю за внимание!**

**1 вариант**

**Уважаемый Раис Закиевич!**

**Уважаемые члены Общественного совета, уважаемые гости!**

**Предлагаю Вашему вниманию информацию по программе «Наш дом»**

**За 2012 год**

Ведомственная целевая программа «Наш дом» на 2011-2015 годы утверждена приказом департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска от 28.06.2011 (с изменениями).

Мероприятия программы разделены на два направления:

1. Капитальный ремонт многоквартирных домов.

2. Благоустройство дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

**В 2012 году в рамках данной программы в части капитального ремонта многоквартирных домов** было выделено **35,7 млн.руб**., в том числе по источникам финансирования:

- за счет средств окружного бюджета – **30,5 млн. руб.**

- за счет средств местного бюджета – **1,6 млн. руб.;**

- за счет средств собственников помещений МКД – **3,6 млн.руб. (10%)**

На данные средства выполнялся ремонт **2-х многоквартирных домов по ул. Ленина, д. 12; ул. Буряка 3Г,** в которых проживает 202 человека.

Были выполнены следующие виды работ:

- ремонт крыши – **1 100 кв. м на сумму – 2,7 млн.руб.;**

- ремонт подъездов – **256 кв.м на сумму – 3,1 млн. руб.;**

- утепление и ремонт фасадов – **2 055 кв.м на сумму – 12,4 млн.руб.;**

- ремонт инженерных систем на сумму **16,2 млн. руб.**

- установка приборов учета потребления ресурсов по тепловой энергии, горячей и холодной воде, электрической энергии, газа – **10 ед. на сумму 1,1 млн. руб.**

**Мероприятия по благоустройству дворовых территорий** направлены на обеспечение населения благоустроенными зонами дворовых территорий многоквартирных домов, которые также должны отвечать требованиям безопасности и комфорта проживания.

Благоустройство дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам, финансируется из двух источников окружного бюджета:

1. Благоустройство дворовых территорий за счет средств окружного бюджета, которое предусматривает: устройство контейнерных площадок, детских и спортивных площадок, гостевых автостоянок, тротуаров, подъездных путей, внутриквартальные проезды.

2. Благоустройство за счет средств Дорожного фонда, которое предусматривает следующие виды работ: капитальный ремонт и ремонт внутриквартальных автомобильных дорог; места стоянки автотранспортных средств; подъездные пути; тротуары.

**1.На благоустройство дворовых территорий**, прилегающих к многоквартирным домам, было выделен**о 6,9 тыс.руб**., в том числе

- за счет средств окружного бюджета – **5,9 млн.руб.;**

- за счет средств местного бюджета – **1,0 млн.руб.**

Были выполнены работы по дворовым территориям, прилегающим к многоквартирным домам в районе **улиц Газовиков- Толстого; улиц Садовая 80 - Менделеева 59,61; улиц Буряка – Железнодорожная**, произведено устройство детских и спортивных площадок, внутриквартальных автомобильных дорог, подъездных путей.

**2.За счет средств Дорожного фонда** были выполнены работы по дворовым территориям, прилегающим **к вышеперечисленным домам**, капитальный ремонт и ремонт внутриквартальных автомобильных дорог, места стоянки автотранспортных средств, подъездных путей на сумму **6,5 млн.руб.,** в том числе:

- за счет средств окружного бюджета – **5,8 млн.руб.;**

- за счет средств местного бюджета – **650 тыс.руб.**

**на 2013 год**

Всего по программе «Наш дом» на 2013 год запланировано **18,2 млн.руб**.

**В части капитального ремонта многоквартирных домов** – **11,7 млн.руб.,** в том числе по источникам финансирования:

**-** за счет средств окружного бюджета – **9,98 млн. руб**. 85%

- за счет средств местного бюджета – **525,5 тыс. руб.;** 4,5%

- за счет средств собственников помещений МКД – **1,2 млн.руб.** (10% от суммы капремонта).

В программу вошли **пять многоквартирных домов: ул. Советская, д. 9; Дружбы Народов, д. 3; Спортивная, д. 12; Калинина, д. 55,** в которых проживает 22 человека **и Буряка, д. 3Г**, ремонт которого был начат в 2012 году, но из-за недостаточно выделенных средств, капитальный ремонт был выполнен не в полном объеме.

Планируются следующие виды работ:

- ремонт крыши – **1 562 кв.м** в сумме **5,1 млн.руб**.;

- утепление и ремонт фасадов – **1 249 кв. м**, в сумме – **5,7 млн.руб.;**

**-** ремонт фундаментов **36,50 куб.м**. в сумме **713 тыс.руб.;**

**-** ремонтинженерных систем в сумме **182 тыс. руб.**

**В части благоустройства дворовых территорий**, прилегающих к многоквартирным домам: в 2013 году запланировано только за счет средств **Дорожного фонда,** всего планируется затратить - **6,5 млн. руб**, в том числе по источникам финансирования:

 **-** за счет средств окружного бюджета – **5,8 млн. руб.;**

- за счет средств местного бюджета – **650,3 тыс. руб.**

Планируется выполнить работы по капитальному ремонту подъездных путей, тротуаров на дворовых территориях, прилегающих к многоквартирным домам **по ул. Садовая 3А; по ул.Мира - в районе домов №54, 54А, 56А.**

**Благодарю за внимание!**

**Заседание**

**Общественного совета при главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства**

**16 мая 2013 года**